

NYHEDSBREV FORÅR April 2019.

Vi havde et lille møde tirsdag, hvor vi talte om rettelser til beretning og til referat.

- **Vi er bedt om at præcisere at Akelius ikke er en KAPITALFOND.**
-
- Citat. Thomas Bang-Pedersen -Akelius.
-
- Akelius er det største børsnoterede ejendomsselskab i Sverige.
- Akelius er ejet hovedsageligt af en fundats (85 %) hvis formål er velgørenhed.
- Der er i løbet af de seneste år doneret adskillige hundrede millioner.

Sidestillingen i referatet med Blackstone frabedes derfor.

Den er hverken lødig eller befordrende, hverken for samarbejdet ej heller for forholdet til vores lejere.

Citat slut.

Det er hermed oplyst.

Man kan vel, der til sige at, lejerne, betaler så til det overskud, som der genereres via huslejer til fundatsen's doneringer og til aktionærene i Akelius. Ja, det er så det.

Vi skrev også at alle lejligheder, også dem med bad og køkkener 1-5 år total renoveres, det gør de så ikke, er der bevaringsværdige køkkener og bad – oplyses det, at den del består i lejligheden. Huslejen, hvad så med den??

Er den mindre eller er den så, som en totalistsats, for det rimelige vil jo være, en reduktion på bekostning af at et nyere køkken, er betalt af i de år det består med et månedlig afdrag over huslejen- ja "vores" køkken har nu været betalt ud mange gange, jeg betaler 800 kr. om måneden, det bliver til dødsdagen at betale. Er det rimeligt at tage penge for det, udover kostprisen. Det syntes ingen lejer.

UDLÅN af borde og stole, ordningen er hermed sådan..

I henter en nøgle på kontoret i åbningstiden, i henter så stole og borde på 15 og 14 etage i boiler rum, det i har behov for og låner det kvit og frit- det skal

bare sættes tilbage igen, der hvor i hentede det. Og nøgle afleveres igen på kontor. Det skulle være ganske vist.

Vi er også gjort opmærksom på at, der ved fraflytning også isoleres gulve, ved at lægge et lyddæmpende vinylagtigt underlag og lægge nyt gulv ovenpå. Det er vi virkelig positivt opstemt over. Det forklarer så også, det vi ikke kunne fortælle på beboer mødet. Og det er så medvirkende til at, vi engang er mere "lydtætte"

Vi har nu fået accept fra Akelius til at gå videre med processen, at lægge fibernet ind i Højhuset. Der bliver en afstemningsrunde i huset, og der bliver en informationsdel på parkeringspladsen med en bus- efter påske, hvor beboere der har behov, kan få de informationer de mangler omkring installation af fibernet og indenfor afstemnings fasen.

Kort:om fibernet.

Fibia er entreprenør på installationen de betaler de 4-5 millioner som det koster at lægge fiber i højhuset. Yousee beholder vi fortsærende, der ændres intet, i bliver ikke nødt til at vælge. Fibernet delen bliver bare lagt ind som tilbud til bedre internet i fremtiden. Og at i kan spare væsentligt i forhold til Yousee bredbånd, som vi har nu, loven giver frit valg af udbyder, det er at fremtidssikre huset. Mere senere når det hele "ruller" afstemning osv

Vi vil hermed anbefale opbakning, til at højhuset får fibernet installeret, hos beboerne.

Det oplyses at, der ansættes en 3 mand på kontoret af Akelius.

I kan se tegninger i udhængsskabene, som viser processen at renovere parkeringspladsen, træerne bevares. Det kan kun blive pænere end nuværende udseende

I ønskes alle en god påske.

Vh. Beboerbestyrelsen

