

## Referat af beboermøde d. 7. marts 2019

Formand Thomas Kruse Pedersen byder alle velkommen til mødet. En særlig velkomst til Claus Højte fra LLO og Signe Heltberg fra Frederiksberg Kommunalbestyrelse.

1. Claus Højte takker for valget og meddeler, at mødet er lovligt indkaldt. Han oplæser dagsordenen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
  2. Valg af referent
  3. Beboerrepræsentationens beretning
  4. Godkendelse af regnskab
  5. Fastsættelse af kontingent
    - a. Kontingentet følger den lovbestemte sats i lejelovgivningen. (Maximum-satsen er pt. 350 kr. årligt pr. lejemål)
  6. Forslag
    - a. Forslag skal være beboerrepræsentationen i hænde senest 4/3 2019
  7. Fremtidig virksomhed.  
Taler af Viceborgmester Michael Vindfeldt.  
Akelius/v Thomas-Bang Pedersen
  8. Valg af beboerrepræsentanter. Bestyrelsen modtager genvalg
  9. Valg af revisor. Hans Kristensen modtager genvalg
  10. Evt.
- 
2. Maibritt Nikolau blev valgt som referent.
  3. Beretning

Beretning

Beboermødet 7 marts

Som skik er, læses bestyrelsens beretning op for året der er gået.

Året startede, som det gamle år sluttede, med at få etableret et godt samarbejde med Akelius. Vi havde fundet en plan for møder som blev indkaldt via LLO. Med bestyrelsens dagsorden, man kan sige, det fungerede fint. Det første møde d. 13. februar 2018, og det glædede vi os til, endelig var der hul

igennem. Sidste møde d. 26. september 2018. Her blev der talt om, hvad der kunne komme på tale at starte op med her og nu, efter 10 årsplanen- den plan som styrer udvendig og indvendig vedligeholdelse. Vi talte om alge gener på svalegangene, sikkerheden i vores papdøre, og igen nøglebrik udskiftning. Gangene skal fornyes indenfor et ½ år blev der sagt. Akelius Tyske Arkitekt skulle indover og det var det man ventede på. Men mere om det senere.

Vi talte også om, hvor vigtigt det var at tale sammen og især at kunne stole på hinanden at, det aftalte også var det, som blev udført, på driften, på vedligeholdelsen og forbedringerne. Og at vi blev inddraget i processerne, så det hele ikke- bare gik hen over hovedet på alle.

Det virkede, som om det lykkedes, det var positivt da vi gik fra det første møde, og vi kunne sende et nyhedsbrev ud om, hvad der var blevet talt om. Nu hvor året så er gået, kan man sige, at det går ikke så nemt som vi håbede på og som vi havde set frem til.

Vi har nu igen aftalt møde d. 13. februar 2019 med LLO og Akelius.

Der kan nævnes at der er arbejder, som endnu ikke er sat i gang, udfra det fortalte, så tålmodighed er vores dagsorden.

Vi har også i anden anledning ringet til Akelius , Thomas Bang , da vi skulle have en snak om det urimelige i at parkering på pladsen skulle koste 500 kroner om måneden. Han var meget indstillet på, at lave en aftale for beboerne i en periode, og det gjorde jeg og fik betalingen ned til 250 kr. om måneden, men anbefalede at det skulle koste 100-150 kr. for alle. OG DET Uden slut dato.

Hvis beløbet er lavt- vil der være stor tilslutning , sagde jeg.

Men argumentationen virkede ikke, der skulle betales 250 kr. og det var rimeligt, blev der sagt,- nye beboere skal betale 500 kr. . så aftalen er ikke så god, som vi kunne ønske. Og set i lyset af at vi alle har kunnet holde gratis der siden 1968.

Man kan se om natten, der er ikke mange som bruger ordningen. Og mon ikke, at, 100 flere fyldte pladser, til en hund, vil give mere på bundlinjen. Nu hvor det kun er det, som det drejer sig om -at tjene penge. Så et eller andet sted er der noget, som ikke stemmer proportionsmæssigt,

Indenfor på pladsen, tager man sig betalt 500 kr. om måneden, helt rimeligt siger de.

Uden for pladsen styrer Kommunen. De servicerer borgerne og det koster 150 kr. om ÅRET, de tjener også penge.

Det giver stof til eftertanke.

Og dette er jo nu det normale, at betale for alt.

Skal man så bare lige sådan vænne sig til at kapitalfonde mere og mere kommer ind og styrer vores boligmasse - vores liv og lukker gamle normer og rettigheder ned. ??

Det sætter nye standarder for os lejere.

For Dem som ikke har midler nok, har ikke råd til at bo i en ´renoveret lejlighed i København, en ´ folkepension alene, kan ikke betale 10- 12.000 eller mere i husleje.

Man kan vel også sige at- gennemgribende renovering, ikke er ensbetydende med, at lejligheden er forbedret i kvalitet, det som er fjernet fra den oprindelige lejlighed, kan have været 1-5 år gammelt, og lige så pænt og velfungerende - så man kan sige, at loven er synderen.

§ 5.2 Den lovparagraf som giver fonde ret til - sæt en lejlighed i stand, som du syntes - med de materialer som du syntes,- og lad huslejen stige 100 % eller mere. Det er en lovparagraf som nogle kapitalfonde har fået øje på.

Som man har set her på Frederiksberg / hvor Frederiksberg boligfond har solgt gode billige lejeboliger til en anden kapitalfond - Blackstone, og hvor man har læst om mærkelige metoder til at få lejerne ud, for at kunne istandsætte og tage høj husleje. Jeg har sat nogle tryk fra LLO omkring § 5.2 forbedringer historik osv. I stueetagen.

Men der er heldigvis nyt på den politiske platform, flere og flere syntes loven skal laves om.

Men hvornår- og hvor længe er der til, at nogle politikere siger helt stop. Nogle politikere som kan se, at fremtid også må indebære almennyttige boliger og andre leje boliger, som almindelige lønmodtagere kan bo i og betale sig fra. Altså have rådighed over sin løn, udover kun at bruge den på at betale husleje.

Eneste virkemiddel, må være at muligheden for at "renovere en god lejlighed" - Forsvinder.

For der er kræfter her i landet, som kynisk udnytter den lov, og det helt efter bogen og skal vi have sådan et samfund.

1.855 betalelige lejeboliger vil blive opført i København, men det er jo ikke nok til at opsuge tilflyttere og studerende, indvandrere og andre mennesker som en på en eller anden måde ikke er i stand til, at betale 9.500 -25.000 kr. for en lejet lejlighed. Men det tager tid at bygge dem for byplanlov,- bygge modning osv. Men det er i gang i København.

Vi har i Domus Vista, så selv mærket på omgivelserne, at huset, nu ejes af en kapitalfond, der renoveres nu hver gang en lejer er flyttet ud.

Her kan nævnes en statistik for årene.

2015: 26 FRAFLYTNINGER/ 6 MODERNISERINGER

2016: 27 FRAFLYTNINGER/ 6 MODERNISERINGER

2017: 28 FRAFLYTNINGER/ 23 MODERNISERINGER

2018: 43 FRAFLYTNINGER/ 29 MODERNISERINGER

Larm i huset.

Faldstamme projektet har været en larmende synder. De savede løs på de gamle faldstammer fra klokken 8.15 hver morgen, det larmede vildt.

Som en trøst kan siges, at det skulle laves, de nye faldstammer. Alternativet er uhyggeligt. At de så starter kl. 8.15- 8.30 var meget generende, men det projekt er nu færdigt. Vi kan igen undgå en voldsom larm fra en metal sav klokken tidligt om morgenen, og vi må se hvad der så kan gøres i forhold til aftalen om brug af boreværktøj tidlig morgen.

Larm er der også fra skaterbanen- nogle hører det, andre hører det ikke. Der har været en del snak om tankerne med at placere banen på østsiden på græsarealet, det er der mange som er imod- det skal siges, at der ingen plan er for nuværende at, ændre placering. Beboerrådet har heller ikke ret megen indflydelse på det, hvis der kom realiteter i at flytte banen et andet sted hen, men det må vi tage op, når det sker.

Beboerrepræsentationen var inviteret til LLO kongres hos LLO i Fænøsund feriecenter ved Middelfart. Her blev vi deltager til en langstrakt debat omkring infrastruktur i LLO, og en kongres med forslag til lovændringer, debat om principbeslutninger for LLO's fremtidige struktur. Det satte gang i snakken, og langt om længe kunne vi stemme om ændringer for LLO'S fremtid. Kort kan siges at, vi stemte om at centralisere visse dele af LLO, for at kunne dæmme op for autonome kræfter som vil starte op selv og tage medlemmerne og pengene med. Altså De penge og medlemmer som LLO har organiseret og varetaget via en lokal afd.

Det er jo ikke hensigtsmæssigt, at have afdelinger som stikker af med kassen, så at sige.

Så stemte vi også om at Professionalisere sags apparatet. DVS. have task force gruppe som rådgiver udfra jura og ikke som autodidakt lægmand. For det bliver mere og mere meget besværligt, og juridisk rådgivning som skal udføres i fremtid, lovtekst som gradbøjles lige indenfor teksten osv. Vi var der hele bestyrelsen en weekend og det forløb fint for vores vedkommende, og var lærerigt også.

Der er stadigvæk tanker om at bebygge pladsen rundt om højhuset. Nu er tankerne, at bruge arealet på østsiden, man kan sige, der hvor det oprindelige gamle projekt også ville have bygget. Det er velkomment at der bygges, kan man vel sige, pladsen ser ikke indbydende ud. Og Akelius er i ansøgning og i planlægningsfasen omkring ny- byggeriet.

Det er også fortalt, at det er Akelius holdning, at kummerne med buske og andet fjernes på parkeringsarealet og op til naboejendommene. Det vil sige, at parkerings arealet får nyt udseende og pengene er sat af. Der mangler, at det samlede ejerskab godkender projektet, heri er også nedkæmpning af rotteplage på pladsen". D. 26. februar holdt ejerskabet møde og jeg har skrevet en sms d. 26. februar, om vi kan få udfaldet til videregivelse til beboerne. D. 27. februar venter vi stadig på svar.

Den 6. marts kom der svar via LLO, som havde modtaget svar fra Thomas Bang-Pedersen. Som beskrev det via en mail.

Citat: Det nyeste nye,,

Det blev enstemmigt vedtaget på ejerskabets generalforsamling, at igangsætte arbejdet på fællesarealerne med at få fjernet alle de gamle stenbede, således at vi får fjernet rotteplagen, og samtidigt får forskønnet fællesarealets udtryk.

Arbejdet forventes igangsat i starten af april.

Akelius er på vegne af Ejerforeningen tovholder på projektet.

Ny port til P-kælderen er også bestilt, og der vil nok være 1-2 dage i forbindelse med udskiftningen hvor kælderen ikke kan være aflåst pga. manglende port. Henrik skal nok sørge for der kommunikeres ud hvornår dette tidsrum er.

Skraldehåndteringen er bedret, og der er i øvrigt kommet lås på skralderum. Koncenton (ejer af ungdomsboligerne) har fået en fast mand på plads derude.

Der vil for nærværende ikke blive gjort yderlige tiltag.

Oplever man problemer fremadrettet, bør man rette henvendelse til Akelius, så vi kan kontakte de andre medlemmer i E/F.

På det seneste møde diskuterede vi i øvrigt:

Larm fra håndværkere i weekenden – Dette tolereres ikke fra vores side og observerer man håndværkere der larmer i weekenden, bedes man straks henvende sig til Akelius.

Facaderenovering – Vi er i dialog med Kommunen om denne del, men i øvrigt er der ikke nyt. Vi skal sørge for at holde BBR løbende opdateret.

Såfremt der er behov for yderligere afklaring er du naturligvis velkommen til at ringe mig op.

Lidt mere fra samme skuffe.

En rettesnor.? Citat. Akelius administration

Et lejemål skal afleveres som vilkårene i lejekontrakten foreskriver. Hvad der kommer til at ske med lejemålet efter aflevering, har ingen betydning for udtrædende lejer. Der er indgået en kontrakt, og vilkårene i kontrakten er gældende.

Er der en indvendig vedligeholdelseskonto tilknyttet lejemålet, vil saldoen herpå bruges til istandsættelse af lejemålet ved lejers fraflytning. Kan saldoen dække istandsættelsesomkostningerne, får lejer sit fulde indbetalte depositum refunderet via flytteafregningen, såfremt der er indbetalt depositum. Kan beløbet på den indvendige vedligeholdelseskonto ikke dække istandsættelsesomkostningerne, vil det kun være differencen imellem omkostningen og saldoen på IV-kontoen som bliver fratrukket lejers depositum.

Hvis der er indbetalt 3 måneders husleje, er dette beløb noget lejer typisk bor op i opsigelsesperioden. Flytter lejer før tid, eksempelvis 1 måned efter opsigelse, og vi dermed overtager lejemålet 2 måneder tidligere, vil lejer få de resterende 2 måneders forudbetalte leje refunderet over flytteafregningen.

**Disse ord er hentet fra administrationen, og er nu rettesnor for udflytninger fremadrettet.**

Vi har haft besøg af en repræsentant fra Waoo et fiber-net selskab ejet af 2 elselskaber som vil/ har tanke om at lægge fibernet ind i hele København.

De har givet huset et tilbud om at lægge fiber ind i Domus Vista kvit og næsten frit. Det er en udgift på millioner. De satser på et samarbejde med Yousee,

hvor tv pakkerne beholdes og det MEGET billigere fibernet bruges i stedet for yousee kobber, som er meget dyrt.

Os der har internet via Yousee vil på 100/20 pakken spare 169 kr. om måneden, og få meget højere ydelse med det nye fibernet.

Vi ved, at fibernet projektet i fortiden har generet mange af beboerne, og at der var beboere som helt nægtede at åbne døren, for at få installeret fibernet delen. Men vi venter på godkendelse og efterfølgende denne, vil vi afholde et informationsmøde, så vi alle er klar på, hvad der sker.

For projektet vil bevirke at de skal ind i lejlighederne.

Der vil være en egenbetaling for installationen på 100 kr. om måneden for alle beboerne i Domus Vista.

Det vi kan sige er, at fremtiden er fibernet.

Vi fik aftalt en ordning med kontoret omkring leje af stole og borde, når der er gæstebud. Det omhandler at der på 15.- og 16. etage´s boilerrum vil være en seddel på døren som informerer dig om, at her er stole og borde.

Praktikken skulle være: Du skal hente en nøgle hos Ejendomsinspektør Henrik og han noterer, at du låner møbler. Du skal så selv finde en vogn og tage den med dig op, og hente det du har brug for.

Det samme sker, når de skal afleveres. Du har selv ansvaret for det lånte, det er nemlig beboernes stole og borde. For det er nu gratis at låne dem. Og nøgle leveres igen tilbage til kontoret.

Men det er en aftale, kontoret er løbet fra. Og vi afventer Akelius holdning omkring den service til beboerne.

Vi kan nemlig ikke levere den vare, at opbevare nøgler og udlevere dem - vi er flest som går på arbejde.

Kontoret-som har åbent hver morgen så at sige, burde kunne levere den service til beboerne. Det drejer sig så om disciplin -at levere varen tilbage og aflevere nøglen.

Projekter som vi har omtalt, status pr. 7. marts.

Projektet,- gangene og nye døre, stadig under forberedelse. Det er nu vigtigt at understrege, at der sondres mellem branddøre og sikkerhedsdøre, og at det er en større omgang at renovere vores gange, idet der nok også skal være et sprinkler system, og inden det er fastlagt, er det ikke lønsomt at male og

istandsætte. Men det er lovet at døre og nyt adgangssystem, er uafhængigt det andet projekt. Og bliver færdigt først. Men hvornår er uvist.

Nostalgi.

*Thomas Bang-Pedersen fra Akelius taler om planerne for Domus Vista på konferencen: som afholdes på Frederiksberg d. 27. februar 2018 Frederiksberg investerer 18 milliarder i byudvikling,*

Svenske Akelius har for 640 millioner kr. købt Domus Vista på Frederiksberg. Bygningen fra 1969 er med sine 29 etager og 102 meter ,-Skandinaviens 3. højeste beboelsesejendom. Leimdörfer har været rådgiver på handlen. Hvorfor er Domus Vista en attraktiv investering? Hvilke planer har Akelius med bygningen? Frederiksberg har i de seneste år markeret sig som et af Københavnsområdets mest sprudlende bydele, hvad angår ny ejendomsudvikling og byggeaktivitet.

Udfra denne tekst fra 1 år siden ville vi gerne have haft Akelius til at komme med sine tanker osv., men ingen fra Akelius havde tid i dag.

Men. Vi har som noget nyt inviteret en vice borgmester, en Frederiksberg politiker til at fortælle os om fremtid, og inviteret LLO som dirigent og teknisk rådgiver. Frederiksberg Kommune annoncerede at de investerer 18 milliarder i byudvikling. Og i 2019 kan det være interessant at høre Michael Vindfeldt fortælle om det stadig er hele 18 milliarder i byudvikling til Frederiksberg. Nu vil jeg så slutte beboerrepræsentant rådets beretning.

Kommentarer til beretningen:

27/03 Erik Nielsen oplyser, at opgørelsen over vedligeholdelseskonto er det samme som i 2017, hans er dog rettet nu, men han opfordrer alle lejere til at kontrollere deres opgørelse.

28/07 Peter spørger til, om beboerne betaler til parkeringspladsen over ejendomsskat i huslejen. Svaret er nej.

29/01 Willumsen spørger til hvorfor der skal opsættes ny port ned til garagen, den står jo altid åben alligevel.

14/16 (Intet navn) oplyser at prisen for p-plads i kælderen er steget meget, og at man ikke må vaske bil nede i kælderen mere. Svar: Det har noget med forurening at gøre, spildevandet løber ned i kloakkerne med sæbe osv., det må det ikke.

Claus Højte konkluderer, der er utilfredshed med Akelius.

Flere beboere spørger til udgifter ved fraflytning. Hvordan kan man vide om der er nok på vedligeholdelseskontoen, hvis Akelius totalrenoverer lejligheden. Er der et loft for hvor meget der må istandsættes for? Man skal se i sin egen lejekontrakt hvad der gælder ved fraflytning. Det er



helt urimeligt, hvis man skal betale for en totalrenovering. Hvis man ikke har en vedligeholdelseskonto, skal man så betale ud af sit depositum. Hvis man dør, er det så boet der hæfter for istandsættelsen. Hvis der ikke er penge i boet, så hæfter udlejer selv for istandsættelsen.

Claus Højte svarer: Kontrakterne ser meget forskellige ud. Hvis man har indgået kontrakt efter 1. juli 2015 så kan udlejer ikke sige, at lejemålet skal nyistandsættes, men det kan godt forekomme i kontrakter før.

Udlejer kan godt forlange en total istandsættelse, og så gennemrenovere lejemålet, og så putte pengene fra vedligeholdelseskontoen lige ned i lommen. Det siger Akelius dog at man ikke gør, selvom de har ret til at kræve pengene. Hvis man fraflytter, så kontakt LLO i god tid inden i siger lejemålet op, så kan vi hjælpe med at læse lejekontrakten og rådgive så der ikke sker fejl. Det er lejekontrakten der er det afgørende. Hvis man ikke har en vedligeholdelseskonto, så skal man betale beløbet. Dvs. hvis der er en udgift til istandsættelsen, så bliver det først trukket i depositummet. LLO kan hjælpe med at afgøre om det er rimeligt eller ikke rimeligt. Hvis man ikke kan blive enige med Akelius, så kan sagen blive indbragt for Huslejenævnet. Man skal ikke bare lægge sig fladt ned, især ikke hvis man ikke har en vedligeholdelses konto. Hvis der ikke er penge i boet efter afdøde, så hæfter udlejer selv for istandsættelsen.

Opfordrer igen til, at lejer kontakter LLO, det er derfor i betaler kontingent. Hvis køkken eller bad er meget misligholdt, så kan Akelius i reglen godt forlange penge for et nyt. Det afhænger igen af kontrakten. En beboer opfordrer til, at der lydisoleres bedre, så støjen bliver mindre mellem lejlighederne og ved istandsættelser. Hun beder om, at det forelægges Akelius. Formanden forklarer, at nogle af de første møder vi holdt med Akelius, der bad vi om, at når man renoverede at, der blev isoleret mellem etagerne, men gulvet bliver oftest slebet, rev man det op, udskiftede det, kunne man så lydisolere. Man kan ikke lydisolere betonvæggene, der skal sættes lysisolerede bats på og det er meget kostbart, men det kan være vejen frem.

Beboerne stemte derefter for beretningen.

4. Kasserer Robert Schæbel redegør for regnskabet som var vedlagt indkaldelsen. Der er nogle minusser, det skyldes bl.a. at når nogle lejligheder står tomme, så får vi ingen penge der. Kontingentet til LLO ligger ret stabilt. Tingene bliver ikke billigere, og gløgg party blev denne gang lidt dyrere end de andre år. Vi går glip af lejeindtægter fra borde og stole, da det nu er gratis at låne dem, men det kræver, at man selv henter og afleverer det og afleverer nøglen efter brug. Sidste år talte vi om at sælge vores aktier, så vi kunne holde en stor fest for at markere

50 året for Domus Vista i år. Der er jo sket det, som alle ved, der har været en hvidvask sag i Danske Bank, og der har vi vores aktier, så vores aktier er faldet med ca. 30.000 kr., så de er stort set intet værd nu. Resultatet er desværre nu, at vi har ca. 40.000 kr. i underskud nu. I tænker nok, hvorfor har i så ikke solgt dem, men ingen kunne jo forudse den grimme hvidvask sag. Der bliver spurgt til diverse posten, og Robert redegør for den, bl.a. at bestyrelsen holder sommerfrokost og en julefrokost, og har deltaget i en kongres i Kolding i 2018, det bliver dækket under diverse posten. Telefon posten dækker at hvert medlem får 2.300 kr. pr. år iflg. reglerne. Vi arbejder gratis og tager gerne fri/ferie fra vores job for at deltage i diverse møder. Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.

5. Kontingentet blev fastsat til 350,00 kr. pr. år pr. lejemål.
6. Der var ingen forslag. Punktet udgår derfor.
7. Claus Højte byder velkommen til Socialdemokrat og politisk ordfører Signe Heltberg, der fortæller om boligpolitik på Frederiksberg og de store huslejestigninger på Frb. Det er blevet meget attraktivt at investere i ejendomme i de store byer i Danmark, og det er jo derfor vi oplever opkøb af ejendomme også på Frederiksberg, således at almindelige borgere ikke har mulighed for at betale de højere huslejer. Socialdemokratiet ønsker ikke at kapitalfonde skal overtage markedet. Byerne skal være for blandede mennesker med alle slags indkomster. Vi vil stramme op på boligreguleringen, § 5.2. En boligspekulant der køber ejendomme op, renoverer og lader huslejen stige nærmest 50 % er ikke i orden. Det er også det Blackstone er kendt for. Spørgsmålet er, om man som kommune kan kræve at § 5.2 bliver sat ud af kraft i ens kommune. Det er det vi vil gå til valg på i Socialdemokratiet. Vedrørende parkering på Frederiksberg, vil vi holde prisen nede på 150,00 kr.

Formanden takkede for, at Signe Heltberg fra Socialdemokratiet tog sig tid til at komme og fortælle om det bolig politiske i Frederiksberg Kommune. Der vil også næste år blive indbudt en fra kommunen.  
Beretning slut.

8. Alle beboerrepræsentanter blev enstemmigt genvalgt. Mødedeltagerne roste bestyrelsen meget for deres store arbejde.

9. Hans Kristensen blev genvalgt som revisor.

10. Under eventuelt blev følgende emner bragt frem fra beboerne: Der er meget snavset i vaskeriet, bag maskinerne især. Når der har været håndværkere, rydder de ikke op efter sig. Automaten med betaling regner ikke rigtigt, man får ikke en seddel med det rigtige beløb. Beboerrepræsentationen vil sige det videre til Akelius ved næste møde.

Der er stort udfald når man taler i mobil tlf i huset. Antennerne sidder på taget, og der kan ikke gøres noget ved det. Hvis vi får Fibernet på et tidspunkt, vil det blive bedre. Hvis man har wifi internet, kan man evt. tale over det (facetime, messenger osv).

Cykelparkering i cykelrummene er meget svær. Der er blevet tildelt et ekstra rum til cykler, men p.t. står der en kravlegård, malerier osv. Der opfordres til, at der bliver sat sedler på med dato, og efter f.eks. 3 måneder kasseres de ting som ikke er fjernet. Der står gamle støvede cykler der ikke har været brugt de sidste mange år. Beboerrepræsentationen tager det op med Akelius på næste møde.

Der henstår tørrestativer og andre genstande på svalegangene (flugtvej). Der må ikke blokeres for flugt ved evt. brand. Beboerne opfordres til at fjerne diverse ting fra svalegangene. Beboerrepræsentationen går videre med det til Akelius.

Formanden takkede for det fine fremmøde, og for god ro og orden. Mødet sluttede kl. 20.15.

---

Dato      Referent Maibritt Nikolau

---

Dato      Formand Thomas Kruse Pedersen